

# «Парус»

## ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ИНН/КПП 3321032095/332101001, ОГРН 1123316000950, ОКПО 37483708

Юридический адрес: 601130, Владимирская обл, городской округ Покров

Почтовый адрес: 601130, Владимирская область, г. о. Покров, а/я 4

тел. +7(915)497-54-36

Исх № 1/250426 от 25.04.2026 г.

Членам товарищества и собственникам  
участков, расположенным на территории  
товарищества, не являющихся членами  
ТСН «ПАРУС»

Вх № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ

#### НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА И СОБСТВЕННИКОВ УЧАСТКОВ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЧЛЕНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ПАРУС»

25 апреля 2026 г. в 13 часов 00 минут по адресу: Владимирская область, городской округ Покров, территория ТСН «ПАРУС», состоялось очное общее собрание членов товарищества и собственников участков, не являющихся членами ТСН «ПАРУС».

Вид собрания: годовое

Форма проведения общего собрания: очное голосование

Инициатор общего собрания: Правление ТСН «ПАРУС»

На общем собрании присутствовали: **27** собственников участков или их представителей (**количество голосов – 451,61**), из них членов ТСН «ПАРУС» или их представителей 27 собственников участков (количество голосов – 451,61), не членов ТСН «ПАРУС» или их представителей 0 собственника участка (количество голосов – 0).

Члены товарищества, собственники участков, не являющихся членами товарищества, или их представители, присутствующие на общем собрании своими голосами представляют **81,85 %** от общего числа голосов членов товарищества и собственников участков, не являющихся членами товарищества ТСН «ПАРУС», что ПОДТВЕРЖДАЕТ правомочность общего собрания по объявленной повестке дня.

**Решения, принятые общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

#### **По 1 вопросу повестки дня Итоги голосования и принятое решение:**

«За» 100 % «Против» 0 % «Воздержались» 0 %

Отчет ревизора ТСН «ПАРУС» за период с 01.05.2025 года по 30.04.2026 года принят к сведению.

**По 2 вопросу повестки дня Итоги голосования и принятое решение:**

«За» 100 % «Против» 0 % «Воздержались» 0 %

Утвердить состав правления ТСН «ПАРУС», на срок 5 (Пять) лет с 01.05.2026 года:

1. Фролов Дмитрий Ростиславович – председатель правления;
2. Ивакина Надежда Витальевна – член правления;
3. Баранова Анна Владимировна – член правления;
4. Кузьменцов Глеб Геннадьевич – член правления;
5. Купцов Дмитрий Сергеевич – член правления.

**По 3 вопросу повестки дня Итоги голосования и принятое решение:**

«За» 100 % «Против» 0 % «Воздержались» 0 %

Председателем товарищества ТСН «ПАРУС» на срок 5 лет с 01.05.2026 года избран член товарищества Фролов Дмитрий Ростиславович.

**По 4 вопросу повестки дня Итоги голосования и принятое решение:**

«За» 100 % «Против» 0 % «Воздержались» 0 %

Утвердить смету расходов ТСН «ПАРУС» на период с 01.05.2026 года по 30.04.2027 года и утвердить размер взноса для всех собственников участков, находящихся на территории ТСН «ПАРУС», в размере 3 826 (Три тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек, с каждой сотки в год.

**По 5 вопросу повестки дня Итоги голосования и принятое решение:**

«За» 48,70 % «Против» 40,41 % «Воздержались» 10,89 %

Направить на финансирование работ по установке шлагбаума с фотоэлементами и видеокамеры при въезде на территорию товарищества и продолжить работы по установке ограждений внешнего периметра товарищества взносы полученные по долгам прошлых лет в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек и установить целевой взнос в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек на установку забора по полному закрытию внешнего периметра товарищества с каждого собственника участка, находящегося на территории ТСН «ПАРУС». Срок оплаты до 30.06.2026 года.

**По 6 вопросу повестки дня Итоги голосования и принятое решение:**

Шестой вопрос снят с повестки дня общего собрания.

Председатель товарищества



Фролов Д. Р.